

REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI TORINO
COMUNE DI CERCENASCO



**REVISIONE DEL PIANO REGOLATORE
GENERALE COMUNALE**

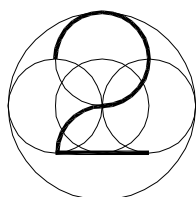
(art. 17 comma 1° L.R. 56/77 e s.m.i.)

Approvata con DGR N. 41-3269 del 9 maggio 2016 (BUR n. 20 del 19/05/2016)

PROGETTO DEFINITIVO

**RAPPORTO AMBIENTALE
PIANO DI MONITORAGGIO**

STESURA COORDINATA con i contenuti dell'Allegato "A" alla DGR di approvazione (Elenco modificazioni introdotte "ex officio" ai sensi dell'11° comma dell'art. 15 della L.R. 5/12/1977 n. 56 e s.m.i. - come citato al 3° c. dell'art. 89 della L.R. 25/03/2013 n. 3)



studio tecnico associato

isesco 2

Torino - via Accademia Albertina n. 34
tel. e fax 011 - 8122436

arch. Sergio CAVALLO
dott. agr. Franco NOCE

PROGETTO:

dott. agr. Franco NOCE
via Accademia Albertina n. 34 - 10123 Torino
tel. e fax 011 - 8122436
franco.noce@isesco.it

COLLABORAZIONE:

dott. arch. Giovanni SARACCO

dott. arch. Anna UGHETTO
anna.ughetto1@gmail.com

REGIONE PIEMONTE COMUNE DI CERCENASCO PROVINCIA DI TORINO	REVISIONE GENERALE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE	PIANO DI MONITORAGGIO
---	--	-----------------------

Si è scelto di utilizzare l'impostazione metodologica che classifica gli indicatori distinguendo:

- indicatori di contesto, destinati a *descrivere le trasformazioni nel tempo del quadro ambientale entro cui il piano si colloca*
- indicatori di attuazione (efficienza ed efficacia) del Piano destinati a *valutare il livello di attuazione (efficienza) e il livello di raggiungimento dei suoi obiettivi (efficacia)*.

Gli **indicatori di contesto** fanno riferimento alle seguenti componenti e tematiche ambientali

- Biodiversità, flora e fauna
- Popolazione e Abitazioni
- Suolo
- Agricoltura
- Acqua
- Aria
- Patrimonio Culturale, architettonico e archeologico
- Paesaggio
- Organizzazione e strutture per la Gestione del ciclo rifiuti
- Rischio geomorfologico - dissesti in atto e potenziali

Se questi sono i temi che sono risultati necessari per descrivere il contesto ambientale, si può usare questa trama per scegliere uno stock di indicatori in grado di segnalare l'evoluzione nel tempo di tale contesto. Infatti l'evoluzione del territorio non è indipendente dall'attuazione del PRG ma è guidata anche da altri driver.

Per quasi tutti i fenomeni indicati è possibile individuare un database specifico e un ente di riferimento. In alcuni casi la tempistica di aggiornamento di tali database non è sufficiente ad alimentare il Monitoraggio del Piano in tempi predefiniti, in questo caso si può sopperire con dati campionari che saranno ricondotti a quelli via, via disponibili.

Prima di costruire la tabella definitiva degli indicatori, si esaminano i diversi temi.

Biodiversità, flora e fauna.

Si fa riferimento ad almeno tre fonti principali: PTF, Zone Umide, ARPA BIOMOD. Per ciascuna di queste non è noto al gruppo di lavoro la cadenza degli aggiornamenti. Si propone quindi oltre a stabilire di compiere una ricognizione annuale di detti database o di altri che possano sostituirsi con le medesime finalità, di eseguire con cadenza biennale l'esame delle più recenti foto aeree disponibili per quantificare modifiche dei **perimetri delle aree boscate e la lunghezza degli elementi di vegetazione lineare** presenti nell'area di interesse paesistico ambientale (art. 11.7).

Popolazione e Abitazioni

Dati ISTAT annuali aggiornano **entità e indici strutturali della popolazione**, il dato ISTAT è preferibile al rilevamento diretto presso gli uffici comunali, perché il dato è già validato.

REGIONE PIEMONTE COMUNE DI CERCENASCO PROVINCIA DI TORINO	REVISIONE GENERALE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE	PIANO DI MONITORAGGIO
---	--	-----------------------

Suolo

I fenomeni di consumo e frammentazione del suolo attengono a processi regolati dal Piano, sono quindi indagati tramite indicatori di attuazione.

Facendo riferimento alla pubblicazione della Regione Piemonte "Monitoraggio del consumo di suolo in Piemonte", sono stati scelti i seguenti indicatori:

- $CSU = Su / Str \times 100$ {Su = Superficie urbanizzata (ha) Str = Superficie territoriale di riferimento (ha) }
- $CSI = Si / Str \times 100$ {Si = Superficie infrastrutturata (ha) }
- $CSP = Sp / Str \times 100$ {Sp = Superficie di suolo appartenente alle classi di capacità d'uso I, II e III consumata dall'espansione della superficie consumata complessiva (ha) }
- $CSR = Scr / Str \times 100$ {Scr = Superficie consumata in modo reversibile (ha) }
- $DSP = (Sud + Sur) / Su \times 100$ {(Sud = Superficie urbanizzata discontinua (m²) Sur = Superficie urbanizzata rada (m²) }
- $IFI = Li / Str$ {Li = Lunghezza dell'infrastruttura (decurtata dei tratti in tunnel e di viadotto) (m) }

Agricoltura

Il data base Sistema Piemonte aggiorna, quantomeno annualmente, il fascicolo Comunale di tutti i dati disponibili per il settore agricolo, è possibile quindi semplicemente leggere ed archiviare il contenuto a cadenza annuale. Gli indicatori che appaiono necessari sono n° di **aziende iscritte** all'anagrafe delle aziende agricole e l'estensione della **superficie agricola utilizzata**.

Acqua

SMAT è in grado di fornire annualmente dati aggiornati sul ciclo integrato dell'acqua, l'indicatore scelto è il **consumo annuale di acqua potabile**.

Aria

Il data base IREA fornisce dati annuali sulle emissioni, Inventario delle emissioni in atmosfera, anche a scala comunale. Si propongono come indicatori di riferimento le emissioni annuali di **NOx da traffico e CO da usi civili**.

Patrimonio Culturale, architettonico e archeologico

Gli elaborati di Piano includono il fascicolo *Complessi ed immobili di valore storico ed ambientale*, l'elenco sarà utilizzato come check list per individuare eventuali perdite e nuove acquisizioni: **revisione lista**.

REGIONE PIEMONTE COMUNE DI CERCENASCO PROVINCIA DI TORINO	REVISIONE GENERALE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE	PIANO DI MONITORAGGIO
---	--	-----------------------

Paesaggio

Serie di fotografie annuali preferibilmente in assenza di vegetazione dai punti di osservazione seguenti (vedi stralci cartografici allegati, in scala 1:5.000), scelti per la loro efficacia nel rappresentare le principali zone oggetto di tutela:

- 1) dalla strada da Vigone, le Rn1 e Rn2 e il centro abitato
- 2) dalla rotonda fra le strade provinciali 138 e 139, la vecchia stazione
- 3) dalla circonvallazione l'area artigianale

Organizzazione e strutture per la Gestione del ciclo rifiuti

I dati relativi a questo tema sono fra i più pubblicati, ogni anno andranno archiviati i seguenti indicatori: **produzione procapite R.U.; % Raccolta Differenziata.**

Per ciò che riguarda gli **indicatori di attuazione** è invece necessario rifarsi all'elenco delle azioni 1 definire le aree libere e le aree di transizione in coerenza con PTC2

Gli indicatori prescelti sono quindi quelli relativi al consumo di suolo:

Indice di consumo di suolo da superficie urbanizzata
 Indice di consumo di suolo da superficie infrastrutturata
 Indice di consumo di suolo ad elevata potenzialità produttiva
 Indice di dispersione dell'urbanizzato
 Indice di consumo di suolo reversibile
 Indice di frammentazione da infrastrutturazione

2 disegnare il margine sud dell'abitato

n° interventi nelle Rn1 e 2, SUL interessata
 n° e localizzazione degli interventi di compensazione

3 adeguare gli spazi per le attività produttive

n° interventi di ristrutturazione e ampliamento

4 ricucire il tessuto urbano ad ovest "dalla cesura della ferrovia al corridoio verde"

n° interventi nella Rn3, SUL interessata, indice di copertura e di impermeabilizzazione
 n° e localizzazione degli interventi di compensazione

5 intervedi di mitigazione e compensazione

superficie annualmente interessata da interventi di compensazione (ha) di cui all'art. 24.6 (vedi Paesaggio)
 numero alberi e arbusti messi a dimora in interventi mitigativi di cui all'art. 24.2 (vedi attuazione Obiettivi 2 e 4)

REGIONE PIEMONTE COMUNE DI CERCENASCO PROVINCIA DI TORINO	REVISIONE GENERALE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE	PIANO DI MONITORAGGIO
---	--	-----------------------

TABELLA DEGLI INDICATORI

Componente ambientale	Indicatore	U.M.	Reperimento fonte dato	Soggetto responsabile	Periodicità
Biodiversità, flora e fauna	Perimetri delle aree boscate. Lunghezza degli elementi di vegetazione lineare presenti nell'area di interesse paesistico ambientale (art. 11.7).	mq mt	Piano Forestale Territoriale Ufficio Tecnico Comunale	Uffici comunali competenti sotto la responsabilità dell'UTC	Rilievo annuale e invio alla Direzione Regionale Programmazione Strategica
Popolazione e Abitazioni	Entità e indici strutturali della popolazione.	n. %	ISTAT		
Agricoltura	Numero di aziende iscritte all'anagrafe delle aziende agricole. Estensione della superficie agricola utilizzata.	n. ha	Sistema Piemonte		
Acqua	Consumo annuale di acqua potabile.	mc	Ente Responsabile (SMAT-ACEA)		
Aria	Emissioni annuali NOx da traffico. Emissioni annuali da CO da usi civili.	t	Ente Responsabile (IREA)		
Patrimonio Culturale, architettonico ed archeologico	Revisione lista.	aggiornamenti o fascicolo	In proprio		
Paesaggio	Serie annuale (marzo) di fotografie da punti definiti. n. alberi e arbusti interventi Art. 24.2	scheda	Ufficio Tecnico Comunale Progetto edile		
Organizzazione e strutture per la Gestione ciclo rifiuti	Produzione procapite R.U. % raccolta differenziata.	Kg/ab. %	Ente Responsabile (ACEA)		

REGIONE PIEMONTE COMUNE DI CERCENASCO PROVINCIA DI TORINO	REVISIONE GENERALE DEL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE	PIANO DI MONITORAGGIO
---	--	-----------------------

Obiettivo	Indicatore	U.M.	Reperimento fonte dato	Soggetto responsabile	Periodicità
definire le aree libere e le aree di transizione in coerenza con PTC2	Indice di consumo di suolo da superficie urbanizzata. CSU Indice di consumo di suolo da superficie infrastrutturata. CSI Indice di consumo di suolo ad elevata potenzialità produttiva CSP Indice di dispersione dell'urbanizzato DSP Indice di consumo di suolo reversibile CSR Indice di frammentazione da infrastrutturazione IFI n° Lotti completamente nelle Rc1 e Rc2 utilizzati interventi di recupero di volumi inutilizzati o con cambio di destinazione d'uso	% su Sup.T. % su Sup.T. % su % su Sup. U. % su Sup.T. m/Sup.T. n° mq SUL	Ufficio Tecnico Comunale	Uffici comunali competenti sotto la responsabilità dell'UTC	Rilievo annuale e invio alla Direzione Regionale Programmazione e Strategica
disegnare il margine sud dell'abitato	n° interventi nelle Rn1 e Rn2, SUL interessata n° e localizzazione degli interventi di compensazione art. 24.6	n° mq n° mappatura	Ufficio Tecnico Comunale		
adeguare gli spazi per le attività produttive	n° interventi di ristrutturazione e ampliamento classificazione attività presenti	n° cod. ATECO	Ufficio Tecnico Comunale		
ricucire il tessuto urbano ad ovest	n° interventi nelle Rn1 e Rn2, SUL interessata n° e localizzazione degli interventi di compensazione	n° mq n° mappatura	Ufficio Tecnico Comunale		



